

ORGANIZARE ȘANTIER

- 1

depozit caramizi
- 2

depozit fier/beton
- 3

depozit ciment
- 4

depozit lemn
- 5

depozit unelte
- 6

baraca muncitori
- 7

toaleta ecologica
- 8

tablou electric
- 9

alimentare apa
- 10

platforma gunoi
- 11

panou de informare+avertizare  
"Atenție! Șantier în lucru!"
- 12

rampa de curatare si spalare pneuri
- 13

împrejmuire organizare de șantier  
- plasă împotriva prafului

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Construcții existente
- Cladire existenta de reabilitat
- Acces pietonal in cladire
- Acces auto pe parcela

Grad de ocupare a terenului și indicatori urbanistici propuși:

SUPRAFAȚA TEREN

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

TOTAL SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTĂ A ANSAMBLULUI

TOTAL SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ A ANSAMBLULUI

C2 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXIST. 2042.69 m²

C2 SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ EXIST.

H MAX COAMA C2

H MAX STREAȘINĂ C2

P.O.T.existent = 12.61

C.U.T. existent = 0.283

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

TOTAL SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ A ANSAMBLULUI

TOTAL SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ A ANSAMBLULUI

C2 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ

C2 SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ PROP.

H MAX COAMA C2

H MAX STREAȘINĂ C2

P.O.T.propus = 12.70

C.U.T. propus = 0.286

Proiectant General:

TRIM BUILD SRL

Bd. Brailei, bl. 15, ap. 13, mun. Focsani, jud. Vrancea  
tel.: 0743 653 043, e-mail: office@samuelstudio.ro

Beneficiar:

ACADEMIA DE POLIȚIE „ALEXANDRU IOAN CUZA”

Adresa: Aleea Privighetorilor, nr. 1A, sector 1, București

Nr. proiect:

11/2024

Colectiv	Nume	Semnătură	Scara: 1:1000
Șef proiect	arh. Ștefan Samuel		
Proiectat	arh. Ștefan Samuel		Data: 11/2024
Desenat	arh. Miriam Pop		

Titlu proiect:  
**CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE C2 DIN ACADEMIA DE POLIȚIE „ALEXANDRU IOAN CUZA”**

Amplasament: Aleea Privighetorilor, nr. 1A, sector 1, București

Faza:

D.A.L.I

Titlu planșă:

PLAN ORGANIZARE DE ȘANTIER

Planșa:

AOS